



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 424 DEL 05/07/2022

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE: APPROVAZIONE ATTI DA INOLTRE ALLA C.U.C. E DELEGA PROCEDURA DI GARA BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHII STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004

IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTA la determinazione **311 del 03.05.2018** "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA CON CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE EFFICACE ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI COPRAT RELATIVAMENTE ALLA PRIMA FASE: PROGETTAZIONE DEFINITIVA" a seguito di procedura SINTEL ID 96463295 - verbale efficacia prot 0844261, con la parcella rettificata come da prot. 14546 del 03.05.2018e quindi per un importo di € 31.101,86 comprensivi di cassa professionale 4% sull'importo a base d'asta di € 37.851,30, sempre comprensivo di cassa di previdenza 4% e di impegno dell'importo relativo alla I fase dell'incarico per € 6.201,26;

VISTA la determinazione **321 del 03.05.2018** di emendamento della determinazione 311 del 03.05.2018 per la sola parte relativa al CUP, errato, con indicazione di quello esatto, ovvero: H64B18000050004;

VISTA la **D.G.C. 123 del 25.05.2018** di approvazione del progetto definitivo "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE", redatto da COPRAT dell'importo di €.200.000,00 di cui €.137.540,00 per lavori ed €.62.460,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTI:

- la d.g.r. n. XI/3945 del 30 novembre 2020 "Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici»";
- il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 3 - Mercoledì 20 gennaio 2021, che approva il bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici", individuando il Dirigente pro tempore dell'Unità Organizzativa Urbanistica e assetto del territorio della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile, responsabile del procedimento di selezione e concessione dei contributi nell'ambito del bando stesso;
- la d.g.r. n. XI/5403 del 18 ottobre 2021 "Piano Lombardia l.r. 9/2020 - Deliberazione n. XI/3945 del 30 novembre 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento dei criteri per il bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248)";

RICHIAMATE:

Pagina 1 di 11 - Det. N. 424 del 05/07/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la delibera di Giunta Comunale n. **26 del 18/02/2021** avente per oggetto “Atto di indirizzo per la partecipazione al bando di regione Lombardia per “Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici”;
- la delibera di Giunta Comunale n. **42 del 04/03/2021** avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H64B18000050004, dell'importo complessivo di €260.000,00 di cui €. 173.667,00 per lavori ed € 86.333,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la delibera di Giunta Comunale n. **43 del 04/03/2021** avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H69J21000220002 dell'importo complessivo di €. 40.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. **44 del 04/03/2021** avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002 dell'importo complessivo di €.150.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n.**47 del 04.03.2021** di approvazione del progetto “GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" DA CANDIDARE AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248)” comportante una spesa complessiva pari ad € 450.000,00 di cui spesa ammessa pari ad € 443.742,66 , come da seguente schema:

SPESSA COMPLESSIVA (A+B+C)	SPESSA AMMESSA (A+B)	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA (A – 89 %)	COFINANZIAMENTO ENTE (B – 11 %)	VOCI DI SPESSA NON AMMESSE (C)
€ 450.000,00	€ 443.742,66	€ 394.930,97	€ 48.811,69	€ 6.257,34

RILEVATO CHE con nota n. prot. Z1.2021.0043372 del 03.11.2021 , prot. arrivo 29618/2021 del 04.11.2021, Regione Lombardia ha trasmesso il D.d.u.o. Del 2 Novembre 2021 – N° 14716 di approvazione degli esiti dell'attività svolta dalla commissione di valutazione riportati nella Graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti, assegnando al Comune di Curtatone un contributo pari ad € **394.930,97**, a fronte di un costo complessivo di Euro **443.742,66**, per la realizzazione della progettualità “GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" e che la proposta progettuale finanziata prevede i seguenti tre interventi:

Intervento 1) “INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE”
Cup H64B18000050004
Costo 256.526,66 €
Contributo regionale 228.308,73 €

Intervento 2) “INFRASTRUTTURE PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA DEI TURISTI E REALIZZAZIONE DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE” - “RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE”
Cup H69J21000220002
Costo 39.440,00 €
Contributo regionale 35.101,60 €

Intervento 3) “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE” – “RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE”
--



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Cup H61B21000140002
Costo 147.776,00 €
Contributo regionale 131.520,64 €

VISTA la **D.G.C. 216 del 11.11.2021** "PROGETTO "GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" accettazione contributo bando "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO - CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) pari ad €. **394.930,97** su complessivi €. 450.000,00 come da seguente prospetto di spesa:

Costo di progetto	Uscita					Contributo RL	Entrata				Quota comune
	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art		Mis	Tip	Cat	Capitolo/Art	
Cartellonistica 40.000,00 €	10	05	2	02	0281158	35.101,60 €	4	0200	01	0403416	4.898,40 €
Rinnovo cartellonistica ed elementi di arredo urbano nel borgo storico di Grazie di Curtatone											
Via Francesca 150.000,00 €	10	05	2	02	0281157	131.520,64 €	4	0200	01	0403417	18.479,36 €
Riqualificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone											
Museo Madonnari 260.000,00 €	5	01	2	02	0252104	228.308,73 €	4	0200	01	0403406	31.691,27 €
Restauro del museo del madonnaro in località Grazie											
Contributo regionale interventi di valorizzazione dei beni culturali Museo Madonnari											
55.069,03 €											

DATO ATTO CHE l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024, approvato con D.C.C. 62 del 30.12.2021, modificato con DCC. 6 del 09/03/2022 e con DGC. 117 del 07/06/2022 (adozione variante N.2) ed è prevista nell'elenco annuale 2022 per un importo di €.260.000,00;

RILEVATO che con **determinazione n. 811 del 29/11/2021** è stato confermato l'incarico professionale a COPRAT (det. 311/2018 e 321/2018), aggiornando l'importo delle competenze tecniche al maggior importo di lavori con lo sconto di cui all'offerta SINTEL ID 96463295, per €. 36.589,82 che con cassa di previdenza 4% pari ad €. 1.463,59 danno €. 38.053,42 e con IVA 22% danno €. 46.425,17;

VISTO il contratto **prot. 33171/2021** del 13/12/2021: "DISCIPLINARE D'INCARICO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA E PRESTAZIONI CONNESSE PER INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE CIG Z242347D3A - CUP G17H03000130001" con COPRAT "Società Cooperativa di Progettazione e Ricerca Architettonica, Territoriale e Tecnologica Società Cooperativa" con sede legale in Mantova, via Corridoni n.56 e successiva integrazione prot.17579/2022 per rettifica CUP;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004 redatto da COPRAT-MANTOVA prot. arrivo 4071/4072/4073 del 15/02/2022;

VISTA l'autorizzazione paesaggistica n. 55/2018 del 01.04.2019 emessa dal Parco del Mincio prot. arrivo 9542/2019;

VISTA la trasmissione prot.2743/2022 del 01/02/2022 degli elaborati di progetto esecutivo (anticipati da COPRAT con prot. arrivo 2742/2022 del 01/02/2022) alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di

Pagina 3 di 11 - Det. N. 424 del 05/07/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Cremona, Lodi e Mantova in adempimento alle prescrizioni dell'autorizzazione prot. 4808 - P class. 34.43.01 Fasc. MN-21, prot. arrivo 16220/2019, (richieste di aggiornamenti);

RILEVATO CHE la Soprintendenza con prot. 1703 class. 34.43.01 Fasc. MN-21/120 del 24/02/2022, prot. arrivo 5208/2022 ha autorizzato l'esecuzione delle opere con prescrizioni, tra cui quella che tutti i lavori comportanti scavi siano eseguiti con assistenza di archeologo qualificato;

VISTA la Determinazione **183 del 19/03/2022** con cui è stato affidato al Dr. Gianpaolo Rodighiero con sede in Vicolo Freddo, 14 a Mantova, l'incarico per le attività di assistenza archeologica ai lavori, per l'importo di 1.750,00 che con contributi previdenziali 4% ed IVA 22% danno €. 2.220,40;

VISTA la ricevuta della pratica n.80001910209-04022022-1110 - SUAP 1689 - 80001910209 COMUNE DI CURTATONE per prevenzione incendi ed il parere di conformità del Comando Provinciale Vvf di Mantova pratica p.i. 35491/2022 prot. arrivo 9434/2022 del 01/04/2022;

VISTO il Decreto regionale N. 5197 del 14.04.2022 prot. arrivo 10907/2022 del 16/04/2022, a seguito di istanza del Comune prot.3434/2022 e prot.7448/2022, che proroga il termine per l'inizio dei lavori al **15 settembre 2022** per l'intervento 1) sul museo e l'intervento 3) su parte dei marciapiedi in Via Francesca, mentre mantiene il termine del 31 maggio 2022 per l'intervento 2) su infrastrutture per informazione ed elementi di arredo urbano;

RILEVATO CHE:

1. con nota del 30/05/2022 prot. arrivo 14863/20220 del 21/05/2022, Regione Lombardia ha comunicato la proroga al **28 febbraio 2023** del termine di inizio dei lavori di tutti i progetti di cui al bando "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO - CULTURALE DEI BORGHI STORICI" e quello di presentazione del certificato di regolare esecuzione al 28 febbraio 2024;
2. sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17 maggio 2022 è stato pubblicato il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, cosiddetto Decreto Aiuti, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" che introduce ulteriori disposizioni in materia di appalti pubblici di lavori e concessioni di lavori con particolare riferimento ai prezzi;

VISTI i seguenti elaborati revisionati da Coprat Mantova in considerazione di quanto sopra pervenuti al prot. 17272/2022 del 14/06/2022;

- Capitolato Speciale di appalto_REV01
- Cronoprogramma Cantiere_REV01
- relazione tecnica opere edili_REV02
- relazione illustrativa storico paesaggistica_REV01

VISTA la **DGC 121 del 18.06.2022** di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004 redatto da COPRAT-Mantova prot. arrivo 4071/4072/4073 del 15/02/2022 dell'importo di € 260.000,00 di cui € 176.157,27 per lavori ed € 82.842,73 per somme a disposizione come da seguente QTE:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

A COSTO DEI LAVORI		ESECUTIVO
LAVORI IN APPALTO A CORPO		
	OPERE EDILI	€ 79 050,94
	IMPIANTI ELETTRICI	€ 45 605,11
	IMPIANTI MECCANICI	€ 42 045,64
A1	TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	€ 166 701,69
A2	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 9 455,58
A1+A2	TOTALE LAVORI	€ 176 157,27
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Spese tecniche prog. DL e sicurezza	€ 39 500,00
B2	Cassa di previdenza CNPAIA	€ 1 580,00
B3	Incentivi ex art. 113, C.2, D.Lgs. 50/2016	€ 3 523,15
B4	Contributo ANAC e oneri di gara	€ 700,00
B5	Pratiche amministrative	€ 500,00
B6	Imprevisti	€ 7 402,18
B7	I.V.A.	
	10% su A1+A2	€ 15 652,73
	22% su quota A1	€ 4 318,60
	22% su B1+B2+B6	€ 10 666,08
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 83 842,73
A+B	TOTALE GENERALE	€ 260 000,00

DATO ATTO CHE il progetto esecutivo pervenuto con prot. arrivo 4071/4072/4073 del 15/02/2022 e prot. 17272/2022 del 14/06/2022 si compone dei seguenti elaborati, in atti presso gli uffici comunali:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GENERALI							
n.	Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	Rev.
1	Ges	010	R	Elenco Elaborati	-	13/06/2022	1
2	Ges	020	R	Relazione Illustrativa Generale storico - paesaggistica	-	13/06/2022	2
3	Ges	200	E	Quadro economico di progetto	-	31/01/2022	0
4	Ges	202	E	Elenco prezzi unitari	-	31/01/2022	0
5	Ges	204	E	Analisi Prezzi	-	31/01/2022	0
6	Ges	206	E	Computo Metrico estimativo	-	31/01/2022	0
7	Ges	208	E	Computo Metrico	-	31/01/2022	0
8	Ges	210	E	Quadro dell'incidenza della manodopera	-	31/01/2022	0
9	Zes	300	R	Fascicolo tecnico dell'opera	-	31/01/2022	0
10	Zes	302	R	Piano di sicurezza e coordinamento	-	31/01/2022	0
11	Zes	304	R	Tavola accantieramento	-	31/01/2022	0
12	Zes	305	D	Elaborato tecnico coperture	-	31/01/2022	0
13	Zes	306	R	Cronoprogramma	-	09/06/2022	1
14	Ges	500	R	Piano di Manutenzione	-	31/01/2022	0
15	Ges	600	R	Capitolato speciale di Appalto	-	13/06/2022	2
16	Ges	601	R	Schema di Contratto	-	31/01/2022	0

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI EDILI							
n.	Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	Rev.
1	Aes	001	R	Relazione tecnica specialistica opere edili	-	13/06/2022	2
1	Aes	002	D	Inquadramento generale, urbanistico, territoriale	1:2.000	31/01/2022	0
1	Aes	100	D	Stato di Fatto - Pianta Prospetti e Sezioni	1:100	31/01/2022	0
1	Aes	200	D	Stato di Progetto - Pianta Prospetti e Sezioni	1:100	31/01/2022	0
1	Aes	220	D	Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Pianta PT e sezione AA	1:50	31/01/2022	0
1	Aes	240	D	Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Pianta P1 e sezione BB	1:50	31/01/2022	0
1	Aes	260	D	Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Pianta copertura e prospetto ovest	1:50	31/01/2022	0
1	Aes	280	D	Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Prospetti nord sud est	1:50	31/01/2022	0
1	Aes	290	D	Abaco dei serramenti	1:10/1:20	31/01/2022	0
1	Aes	300	D	Demolizioni/Costruzioni - Pianta Prospetti e Sezioni	1:100	31/01/2022	0

PROGETTO ESECUTIVO - IMPIANTI MECCANICI							
n.	Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	Rev.
Mes	001	R		Relazione tecnica specialistica impianti meccanici	-	31/01/2022	0
1	Mes	100	D	Stato di fatto impianti meccanici - Pianta piano terra	1:50	31/01/2022	0
Mes	102	D		Stato di fatto impianti meccanici - Pianta piano primo	1:50	31/01/2022	0
Mes	104	D		Stato di fatto impianti meccanici - Pianta piano secondo	1:50	31/01/2022	0
Mes	200	D		Stato di progetto impianti meccanici - Pianta piano terra	1:50	31/01/2022	0
Mes	202	D		Stato di progetto impianti meccanici - Pianta piano primo	1:50	31/01/2022	0
Mes	204	D		Stato di progetto impianti meccanici - Pianta piano secondo	1:50	31/01/2022	0
2	Mes	300	D	Stato di progetto impianti meccanici - Schema funzionale	1:50	31/01/2022	0

PROGETTO ESECUTIVO - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI							
n.	Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	Rev.
1	Ees	001	R	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici	-	31/01/2022	0
	Ees	100	D	Stato di progetto impianti elettrici distribuzioni e dotazioni	1:100	31/01/2022	0
	Ees	200	S	Stato di progetto impianti elettrici distribuzioni e dotazioni	-	31/01/2022	0
	Ees	020	S	Schemi quadri elettrici	-	31/01/2022	0

PRATICA PREVENZIONE INCENDI							
n.	Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	Rev.
	Ves	001	R	Prevenzione incendi - Relazione	-	31/01/2022	0
1	Ves	100	D	Prevenzione incendi - Inquadramento generale	1:1000	31/01/2022	0
2	Ves	102	D	Prevenzione incendi - Pianta prospetti e sezioni	1:100	31/01/2022	0

VISTI il verbale di verifica sottoscritto dal progettista in data 14/06/2022 e dal RUP in data 16/06/2022 ed il conseguente verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal RUP in data 16/06/2022 e l'attestazione di immediata eseguibilità sottoscritta dal RUP il 05/07/2022;

Richiamato l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrattare, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Evidenziato che:

- col presente atto si intende avviare la procedura per la scelta del contraente cui affidare i lavori dell'Intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004 di cui al BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE

Pagina 6 di 11 - Det. N. 424 del 05/07/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) come da progetto redatto da COPRAT-MANTOVA dell'importo complessivo di € 260.000,00 di cui € 176.157,27 per lavori ed € 82.842,73 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale, approvato con DGC 121 del 18.06.2022;

- la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta (art.60 del D.Lgs n.50/2016) con riduzione dei termini per la presentazione delle offerte prevista dall'art.8 comma 1 lettera c) del d.l. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020;
- la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;

Dato atto che:

- con l'art.1 comma 1 lettera a) della legge 14 giugno 2019, n. 55, con termine differito dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020, poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), decreto-legge n. 77 del 2021, è stato sospeso sino al 30 giugno 2023 l'obbligo per i comuni non capoluogo di provincia, di avvalersi per le procedure di acquisizioni di lavori, beni e servizi delle modalità indicate all'art.37 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016;
- il Comune di Curtatone ha aderito con deliberazione consiliare n. 34 del 27/09/2017 alla Centrale di Committenza C.U.C. denominata "Mantova sud" per la gestione associata delle acquisizioni di lavori, beni e servizi in attuazione di accordo tra comuni non capoluogo in base all'art. 37, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Comune di Curtatone intende, in ogni caso, demandare all'ufficio in gestione associata lo svolgimento della procedura di gara di cui al presente atto, in quanto ufficio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante;

Ritenuto pertanto di delegare alla CUC "Mantova sud (codice AUSA 0000571937) con sede presso il Comune di Borgo Virgilio l'indizione della procedura di gara in argomento, l'adozione dei relativi atti e la predisposizione del procedimento in conformità ai parametri e ai requisiti di partecipazione contenuti nel documento allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che, ai fini dell'attivazione della procedura di scelta del contraente, si rende necessaria assunzione di impegno di spesa per rimborso a favore del Comune di Borgo Virgilio del contributo a favore di A.N.A.C., disposto dalla deliberazione n.1121 del 29 dicembre 2020 dell'Autorità stessa che per la procedura in argomento è di € 225,00;

EVIDENZIATO CHE il codice CIG dalla Centrale di committenza (codice AUSA 0000571937) su delega del Comune di Curtatone per il tracciamento della fase di gara, al termine della fase di affidamento sarà preso in carico dal RUP del Comune di Curtatone per la gestione della fase di esecuzione del contratto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Trombani, dipendente di ruolo del Comune di Curtatone (cat. D), Responsabile del Servizio OOPP-Patrimonio-Ambiente-Ecologia;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012 e di non versare nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice, né di essere stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 in data 22/07/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024 ;
- la delibera di Consiglio comunale n. 29 del 29/07/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto:

Pagina 7 di 11 - Det. N. 424 del 05/07/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- “Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).”;
- la delibera di Giunta comunale n. 254 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione”;
 - la delibera di Consiglio comunale n. 60 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)”;
 - la delibera di Giunta comunale n. 255 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)”;
 - la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione bilancio di previsione finanziario 2022-2024”;
 - la delibera di Giunta Comunale n. 271 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2022 – 2024”;
 - La delibera di Consiglio Comunale nro 5 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: “Variazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art.175, co.2 Dlgs 267/2000)”;
 - Delibera di Giunta Comunale n.ro 43 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024”;
 - Delibera di Giunta Comunale n.ro 48 del 15/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Riaccertamento Ordinario dei Residui ai fini della formazione del Rendiconto 2021”;
 - Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: “Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs n. 267/2000”;
 - Delibera di consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000)”;
 - Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024”.

RICHIAMATI:

la Legge 07.08.1990, n.241;

Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;

il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;

il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- il Decreto Sindacale n. 10 del 24.05.2021 – Prot. n. 12939/2021 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;

- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:

- l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);

- l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);

- l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1) **Di prendere atto** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente approvate;

2) **Di approvare**, anche per gli effetti di cui all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il documento allegato, contenente le informazioni, i requisiti di partecipazione ed i

Pagina 8 di 11 - Det. N. 424 del 05/07/2022

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone”



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

criteri di valutazione delle offerte da utilizzarsi per la procedura di scelta di contraente per l' Intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004 di cui al BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) come da progetto redatto da COPRAT-MANTOVA dell'importo complessivo di € 260.000,00 di cui € 176.157,27 per lavori ed € 82.842,73 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;

3) **Dare atto** che il progetto è composto dagli elaborati approvati con DGC 121 del 18/06/2022 in premessa indicati con la sostituzione del Capitolato Speciale di appalto_REV02 col Capitolato Speciale di appalto_REV04 per correzione di un mero errore materiale (un importo errato di € 178.742,78 al primo comma dell'art 4) ed inserimento di tabella con suddivisione dei costi della sicurezza fra la categoria prevalente e quelle scorporabili, sottoscritto dal Progettista Arch. Andrea Carcereri e dal RUP Ing. Giovanni Trombani;

4. **Di dare mandato** alla Centrale Unica di Committenza "Gestione associata CUC Mantova sud" per l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dell'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004;

5. **Di trasmettere** alla Centrale Unica di Committenza il presente atto, unitamente alla documentazione di gara per la stesura degli atti di propria competenza e l'avvio del procedimento di scelta del contraente;

6. **Di evidenziare** che il codice CIG sarà acquisito dalla Centrale di committenza (codice AUSA 0000571937) ed al termine della fase di affidamento sarà preso in carico dal RUP del Comune di Curtatone per la gestione della fase di esecuzione del contratto;

7. **Di dare atto che** l'importo di € 225,00 quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che sarà anticipato dalla CUC Mantova Sud e rimborsato dal Comune di Curtatone, viene impegnato con il presente atto;

8. **Dare atto**, relativamente alla costituzione del Fondo ex art 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che la somma complessiva di € 3.523,15 (pari al 2% dell'importo dei lavori) va suddivisa come segue:

i. **€ 2.818,52** ex art 113, c.3 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore dei dipendenti per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti, nonché per i compiti svolti dal personale della centrale unica di committenza;

ii. **€ 704,63** ex art 113, c.4 D.lgs. 50/2016, da destinare all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli;

8. **Dare atto che** l'impegno e suddivisione delle quote di incentivo di cui al punto i. per le prestazioni effettivamente eseguite fra RUP, collaboratori e CUC e di cui al punto ii. sarà oggetto di atti successivi;

9. **Di impegnarsi** a trasmettere tempestivamente alla Centrale Unica di Committenza l'approvazione della proposta di aggiudicazione ed ogni altro atto o documento, ivi compresa l'avvenuta sottoscrizione del contratto per le finalità relative alla trasparenza e alla pubblicità della procedura di gara.

10. **Di evidenziare** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione

Pagina 9 di 11 - Det. N. 424 del 05/07/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs 14.03.2013, n. 33;

11. **DI IMPEGNARE** col presente atto, per successivo rimborso alla **CUC Mantova Sud**, l'importo relativo al contributo a favore di A.N.A.C. come disposto dalla deliberazione n.1121 del 29 dicembre 2020 dell'Autorità stessa che per la procedura in argomento ammonta ad **€ 225,00**, mediante imputazione alle seguenti codifiche del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022-2024:

Mis.	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
5	01	2	0 2	0252104

denominato "Restauro del museo del madonnaro in località Grazie";

12. **Di demandare** ad atto successivo l'impegno di spesa relativo all'aggiudicazione di gara;

13. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

14. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 424 DEL 05/07/2022

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE: APPROVAZIONE ATTI DA INOLTARE ALLA C.U.C. E DELEGA PROCEDURA DI GARA BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)